

Regulamin

- **Niniejszy Regulamin** obowiązuje wszystkich Gości przebywających na terenie ośrodka Domków „OAZA” mieszczącego się w Sarbinowie przy ul. Krokusowej 1.
- **Dokonanie rezerwacji jest jednoznaczne z zaakceptowaniem** postanowień niniejszego Regulaminu. W momencie dokonania rezerwacji i wpłacenia zadatku umowę najmu uważa się za zawartą.
- Wstępnie uzgodnioną rezerwację telefoniczną (+48 604843697) lub mailową (wredonis@o2.pl) należy potwierdzić wpłacając na konto zadatek, o którym mowa w pkt 2 w ciągu 3 dni od dokonania wstępnej rezerwacji. Brak wpłaty w powyższym terminie powoduje anulację rezerwacji wstępnej.
- **Dokonując** rezerwacji Wynajmujący wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji rezerwacji i dopełnienia obowiązku meldunkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych. Rezerwującemu przysługuje prawo wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.
- Wpłata zadatku przez Wynajmującego oznacza, że akceptuje on przedmiotowy regulamin najmu.
- Koszt pobytu obejmuje zakwaterowanie z możliwością użytkowania całego wyposażenia domku.
- W dniu przybycia do ośrodka pobierana jest kaucja zwrotna w wysokości 200 zł na poczet ewentualnych zniszczeń mienia ośrodka, kosztów sprzątnia i opłat licznikowych za zużycie wody i energii elektrycznej. Kaucja będzie rozliczana w ostatnim dniu pobytu przy zdawaniu domku.
- W przypadku zmiany terminu rezerwacji przez Wynajmującego lub całkowitej rezygnacji z pobytu z przyczyn niezależnych od nas, zadatek nie podlega zwrotowi.
- Każdy z domków wynajmowany jest na doby. Doba pobytowa w rozpoczyna się o godz. 14:00 w dniu przyjazdu, a kończy o godz. 10:00 ostatniego dnia pobytu.
- Cisza nocna obowiązuje w godzinach od 22:00 do 6:00. Osoby odwiedzające mogą przebywać na terenie ośrodka tylko po

wcześniejszym uzgodnieniu z właścicielami ośrodka i ich wizyta może trwać max. do godziny 22:00.

- Jeśli skutek wykroczenia przeciwko ciszy nocnej obowiązującej od godziny 22:00 do 6:00 dojdzie do uzasadnionej interwencji policji, Właściciel ma prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy.
- Jeżeli przybycie do Domków „OAZA” w dniu przyjazdu nastąpi po godzinie 18:00 Wynajmujący zobowiązany jest do poinformowania Właściciela o tym fakcie najpóźniej jeden dzień przed przyjazdem,.
- Pozostałą należność za pobyt należy uiścić w dniu przyjazdu gotówką.
- W przypadku rezygnacji z pobytu lub skrócenia pobytu przez Wynajmującego, wpłacona opłata nie jest zwracana.
- Zakwaterowanie i wykwaterowanie następuje w Domku w obecności Właściciela lub osoby upoważnionej.
- W przypadku gdy przekroczona zostanie deklarowana liczba osób korzystających z Domków „OAZA” (bez zgody i wiedzy właściciela lub osoby upoważnionej), właściciel zastrzega sobie prawo do natychmiastowego zerwania umowy z wszystkimi konsekwencjami, bez konieczności zwrotu wniesionej wcześniej opłaty.
- Wynajmujący zobowiązany jest odebrać Domek przed wprowadzeniem się tzn. sprawdzić meble (w szczególności stan łóżek), okna, kabinę prysznicową i pozostałe urządzenia znajdujące się w domku.
- Wszelkie uwagi dotyczące uszkodzeń bądź zniszczeń należy zgłosić bezzwłocznie do Właściciela lub Obsługi Ośrodka.
- Brak uwag ze strony Wynajmującego co do takich uszkodzeń w ciągu 2 godzin po otrzymaniu kluczy oznacza, że Wynajmujący nie ma zastrzeżeń co do całego lokalu, a wszystkie urządzenia i meble znajdują się w dobrym stanie.
- Wynajmujący jest odpowiedzialny finansowo za szkody powstałe w Domku trakcie trwania jego pobytu oraz wyraża zgodę aby naprawy zniszczeń, uzupełnienie braków w wyposażeniu oraz usunięcia usterek wykonane zostały na jego koszt. Szczególny nacisk kładziemy na czystość materacy.
- Rodzice są zobowiązani do sprawowania ciągłej opieki nad małoletnimi dziećmi.
- Parkowanie pojazdów odbywa się na wyznaczonych miejscach. Parking jest bezpłatny dla gości Ośrodka.

- W sytuacji, gdy Wynajmujący rażąco narusza spokój i/lub dobra sąsiadów oraz nie stosuje się do powszechnie znanych norm współżycia międzyludzkiego Właściciel zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia Wynajmującemu pobytu w Domku, nie jest wówczas zobowiązany do zwrotu opłaty za pobyt
- W Domkach obowiązuje zakaz palenia papierosów oraz używania jakichkolwiek przyrządów lub aparatów zasilanych energią elektryczną lub gazową, nie będących wyposażeniem Domków i mogących wytworzyć zagrożenie pożarowe. Zabrania się wnoszenia do Domku łatwopalnych materiałów, materiałów wybuchowych oraz materiałów o nieprzyjemnym zapachu.
- Za uszkodzenia bądź zagubienie przedmiotów będących częścią wyposażenia Domków wczasowicze ponoszą pełną odpowiedzialność materialną. Opłata za zgubiony klucz 50 zł/sztuka.
- Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za pozostawione w domkach przedmioty wartościowe i środki pieniężne, dlatego należy zachować należyłą staranność związaną z zamykaniem okien i drzwi w momencie opuszczania domku.
- Wynajmujący nie może dokonywać jakichkolwiek napraw lub zmian w Domku. Należy poinformować Właściciela lub obsługę ośrodka o konieczności dokonania takich napraw.
- Umowa zawarta pomiędzy Właścicielem Domku a Wynajmującym nie obejmuje dojazdu, wyżywienia oraz organizacji czasu pobytu.
- Nie ponosimy odpowiedzialności za przejściowe niedogodności i awarie występujące u niezależnych dostawców spowodowane np. czasowym brakiem wody, prądu.
- Przebywanie zwierząt na terenie ośrodka tylko po wcześniejszym uzgodnieniu z Właścicielami Ośrodka.
- Regulamin jest jednocześnie umową zawartą między stronami, akceptowaną przez Gości w chwili wpłacenia zadatku. W razie ewentualnych sporów dotyczących wykonania umowy, w pierwszej kolejności strony zobowiązują się do polubownego rozwiązania konfliktu.
- W każdym domku przy drzwiach wejściowych umieszczona jest instrukcja BHP oraz Przeciw Pożarowa. Najemca zobowiązany jest do zapoznania się z jej treścią w dniu przyjazdu.

Regulamin korzystania z placu zabaw

- Plac zabaw przeznaczony jest dla dzieci w wieku do 12 lat.
- Dzieci muszą znajdować się pod opieką osób dorosłych.
- Za szkody wyrządzone przez dzieci odpowiadają rodzice lub opiekunowie.
- Na plac zabaw nie wolno wprowadzać zwierząt.
- Na placu zabaw nie wolno śmiecić, zostawiać puszek, butelek, pojemników po napojach i resztek jedzenia.
- Na terenie placu zabaw i jego pobliżu obowiązuje bezwzględny zakaz palenia tytoniu oraz spożywania napojów alkoholowych.

Regulamin pobytu z psem

Warunki przyjęcia

Podstawowym warunkiem przyjęcia czworonoga jest zgłoszenie przyjazdu Gościa ze zwierzęciem w momencie rezerwacji. W przypadku braku zgłoszenia pobytu ze zwierzęciem właściciel może odmówić zakwaterowania i zwrotu zaliczki.

W obawie o bezpieczeństwo naszych Gości oraz innych zwierząt przebywających na terenie Laguna Mielno, nie przyjmujemy psów ras uznawanych za agresywne, ani psów agresywnych w stosunku do innych zwierząt oraz ludzi. Prosimy o zabranie książeczki z aktualnym zaświadczeniem o szczepieniu przeciwko wściekliznie.

Hałas i zakłócenia

Twój pies nie może przeszkadzać innym Gościom przebywającym na terenie obiektu. Prosimy upewnić się, że Twój pupil nie sprawia hałasu.

Higiena i czystość

Teren ośrodka służy Tobie jak i innym Gościom do wypoczynku, nie pozwól by Twój pupil urządził z niego swoją toaletę. Zwierzęta muszą załatwiać swoje potrzeby fizjologiczne poza terenem ośrodka.

Odpowiedzialność

Jako właściciel jesteś odpowiedzialny za wszelkie szkody i zanieczyszczenia spowodowane przez swojego zwierzaka. Koszty za spowodowane przez zwierzę szkody ponosi jego opiekun.

Twój pies musi być nadzorowany przez cały czas w ciągu pobytu na terenie ośrodka. Aby pokazać szacunek dla innych Gości, prosimy, aby zawsze trzymać psa na smyczy.

Nie zostawiaj swojego pupila w domku samego.